

SPECIALE EDILIZIA

*Villeurop è nata con l'obiettivo di realizzare edifici utilizzando materiali più salubri*

# La bioedilizia premia la casa

*L'accompagnamento del cliente è totale: dalla progettazione alla consegna delle chiavi, a prezzi decisamente c*

**A**nche la scelta della propria casa può contribuire a rendere la vita più sana. Nel Nord Europa e negli Stati Uniti si sa da oltre 50 anni. Da quando i costruttori hanno incominciato a pensare a nuove tecniche, capaci di coniugare la qualità del lavoro edilizio e il rispetto dell'ambiente. La bioedilizia è nata proprio con l'obiettivo di realizzare case dall'aspetto tradizionale ma con l'uso di materiali più salubri del comune cemento e laterizio.

Anche in Italia la bioedilizia ha una storia consolidata: Villeurop è presente da trent'anni e costruisce case avendo un'attenzione speciale per tutti i particolari. Come i rivestimenti interni, costituiti da fibre di cellulosa e gesso, che creano una sana barriera antivapore, utile per garantire una bassissima dispersione termica.

Tra le materie prime privilegiate c'è il legno che, trattato con sali di boro, non subisce l'attacco di muffe o di umidità. Il principio che guida la scelta degli altri materiali è sicuramente quello del riciclo. I componenti utilizzati, infatti, sono tutti biodegradabili e non subiscono il naturale processo di invecchiamento a cui è soggetto il cemento. La bioedilizia di Villeurop, allora, è una risorsa da scoprire. Per chi ha a cuore l'ambiente, ma soprattutto la propria famiglia.

Vivere secondo la bioedilizia significa, infatti, abitare in un



luogo accogliente, sano e naturale. Significa, inoltre, rispettare i vincoli di legge obbligatori per la certificazione degli immobili di nuova costruzione e risparmiare, grazie ad un ridotto consumo energetico.

Villeurop, storica impresa edile di Cuneo, è specializzata nella costruzione di immobili con le tecniche della bioedilizia.

L'accompagnamento del cliente è totale: dalla progettazione alla consegna delle chiavi, a prezzi decisamente competitivi.

La consulenza iniziale è totalmente gratuita e consente di instaurare quel rapporto di conoscenza e di fiducia reciproca necessario per collaborare attivamente alla definizione del progetto e alla sua realizzazione.



**Villeurop, storica impresa edile di Cuneo, è specializzata nella costruzione di immobili con le tecniche della bioedilizia**

Le soluzioni proposte sono molte e flessibili: i consulenti guidano i clienti nella valutazione di 250 differenti modelli di case disponibili, ai quali è sempre possibile apportare modifiche.

“Accompagnare” significa, per Villeurop, farsi carico anche di un problema decisamente rilevante per le famiglie italiane.

Quello del costo. Per questo

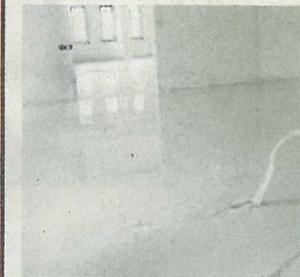
l'impresa ha deciso di sostenere il cliente in due modi: riducendo le spese e favorendo mutui agevolati. Ridurre i costi è possibile grazie all'ottimizzazione nell'impiego di risorse materiali e umane, che consente un taglio degli sprechi pari al 40%. E se al momento dell'acquisto diventa necessario un mutuo, Villeurop è in grado di proporre uno equivalente al 100% del valore della costruzione.

C'è un altro costo che spesso bisogna affrontare e che non compare nei contratti: quello del tempo. Una casa costruita con tempi molto lunghi, infatti, comporta spese aggiuntive. Come un affitto da pagare fino al momento di utilizzo della nuova casa.

Per questo Villeurop garantisce una consegna in tempi rapidi: da un minimo di 25 giorni ad un massimo di 120 giorni. Per avere subito l'opportunità di entrare in una casa accogliente, bella, rispettosa dell'ambiente e salubre.

## L'hi-tech per combattere l'inquinamento a

Rispettare il territorio e la legge. I mate tutelare l'ambiente e realizzare immol 447/10 sull'inquinamento acustico. In qu esperienza della ditta C&B di Paolo Col zia di un lavoro fatto ad arte. Certificato tutto il territorio nazionale, tra cui il nuov Pero, la galleria dell'alta velocità sulla trat porto di Orio al Serio, la base Nato di Av commerciali. Dal 2004 questo know- Colombi Srl. La nuova azienda, infatti, è cato dei massetti fonici e auto livellanti. utilizza strati di sottofondo composti da re di progettazione, un consulente della C materiali più indicati per le esigenze sp massetti sono particolarmente idonei a i mentazioni incollate in legno, moquette,



vinilici e ceramica per impieghi civili. I dalla stesura di un foglio di polietene del risalente lungo le pareti perimetrali per 10 vasca di contenimento. L'impasto per il ri geneo e liquido e viene gettato in quantità soletta, dell'altezza stabilita dalla direzion fase del raffreddamento. Quando il masset procede ad effettuare la levigatura per rimt ficiale. Quali sono i vantaggi dei massetti Srl? Ai ridotti tempi di esecuzione si aggi senza meccanica e la possibilità di re ampie, calpestabili dopo solo 24 ore dal p