

CUNEO, SI TRATTA DI UNA REALTÀ LEADER NELL'IMPORTANTE SETTORE DELLA BIOEDILIZIA

# Villeurop, la garanzia e qualità di quarant'anni d'esperienza

Oltre 40 anni di esperienza: «Villeurop» di Cuneo, in via Bassignano, è un'azienda leader nel settore sempre più importante della bioedilizia. L'impresa ha legato il suo nome all'«ecarchitettura»: la possibilità di vivere in ambienti salutarì, economici, rispettosi di uomo e ambiente. Si tratta di case, ville, casali realizzati con tecniche innovative, che consentono di costruire abitazioni che nell'aspetto si presentano come «tradizionali» (in cemento armato e laterizi), ma all'interno hanno accorgimenti unici, per dare una risposta efficace a inquinamento atmosferico, cementificazione, consumo eccessivo di risorse non rinnovabili. Utilizzando solo materiali di alta qualità.

«Villeurop» è a disposizione di chi vuol dare una «svolta» alla propria abitazione: migliorando la qualità di vita, scegliendo ambienti sani e che consentono di risparmiare e rispettare l'ambiente. Le abitazioni in bioedilizia sono definite «le case del futuro», ma in realtà sono il presente e sempre più

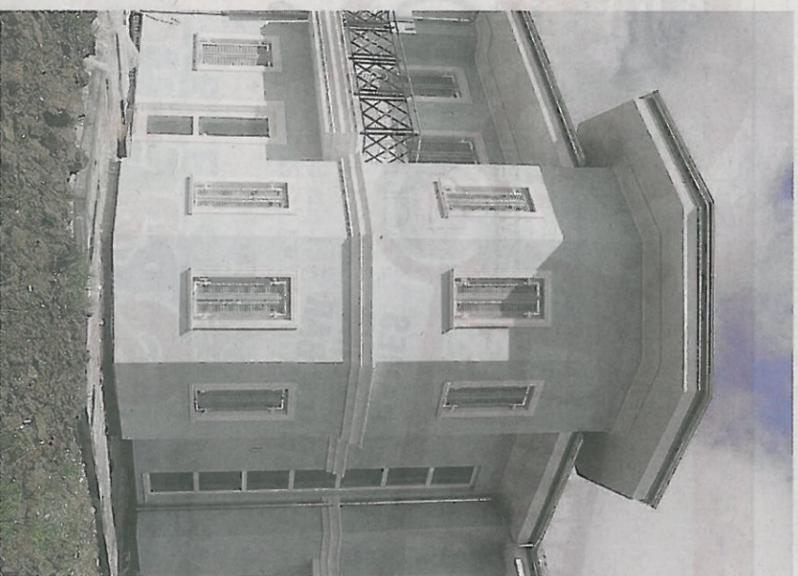
clienti scelgono queste soluzioni. Il motivo è semplice: applicano standard (con certificazione internazionale) già in regola con le nuove leggi imposte dall'Unione europea per il risparmio energetico, sono antinquinanti e a prova di insetti, tarne, deterioramento. Ogni 60 minuti garantiscono il ricambio completo dell'aria tramite una barriera antivapore: quindi si riscaldano più in fretta (e «scaldarle» costa fino a sette volte in meno rispetto ad abitazioni tradizionali). Grazie a particolari lavorazioni, non temono né muffe né umidità e sono isolate acusticamente grazie all'utilizzo del legno.

Dalle scelte dei metodi e materiali utilizzati per produrre nuove abitazioni, derivano direttamente forti opportunità di abbattimento dei consumi di energia e, inoltre, delle emissioni inquinanti, insieme a rilevanti possibilità di riduzione dei rischi per la sua salute. Tutto questo si traduce in notevoli risparmi sui costi e sui tempi (di realizzazione e manutenzione). Chi sceglie «Vil-



leurop» può contare su una serie di vantaggi esclusivi e concreti e su un'assistenza completa a partire dalla progettazione e fino alla consegna della casa «chiavi in mano» a prezzi competitivi.

Se si ha a disposizione un terreno edificabile, l'azienda mette a disposizione del cliente un tecnico specializzato che preparerà gratuitamente il progetto esecutivo da presentare in Comune, partendo da una soluzione abbozzata dal cliente stesso o scelta tra una vasta gamma di modelli di case singole o bifamiliari, a uno o a più piani (modelli depositati e registrati dalla stessa azienda cuneese), sulle quali è possibile apportare modifiche sulla base delle proprie esigenze. L'azienda garantisce una consegna in tempi rapidi (da un minimo di 20 giorni a un massimo di 120): «Villeurop» sostiene i suoi clienti anche nella parte economica, favorendo mutui agevolati con banche convenzionate. Da visitare il sito web aziendale [www.villeurop.it](http://www.villeurop.it).



## “Una storia di successo” e l'importante accordo con un'azienda austriaca

■ «Una storia di successo. E di successi»: così dice Francesco Martnengo, fondatore della «Villeurop» nata nel '71. Prosegue: «Pochi anni dopo, nel '79, abbiamo realizzato, primi in Italia, una casa che seguiva i criteri della bioedilizia, a Peveragno. Nel '94 abbiamo proposto la prima casa progettata dal celebre designer Piminfarina, con un sistema domotico. Dal 2000 chiediamo al cliente il 5% di acconto e gratis forniamo il progetto architettonico che desidera: siamo stati imitati anche su questo, perché chiediamo l'85% dell'importo totale soltanto a casa costruita. Nel 2008 abbiamo realizzato le prime 4 case in Italia totalmente autonome dal punto di vista energetico: grazie a un impianto fotovoltaico

taico da 3 kw sul tetto che alimenta riscaldamento a pavimento elettrico, sistema di cottura a piastrina elettrica a induzione, illuminazione interna ed esterna, fornitura di energia elettrica e acqua calda. Una vera casa passiva, che si alimenta da sola: una spesa di 16 mila euro, che si ripaga in 12 anni». Villeurop ha anche ricevuto il premio Innovazione tecnologica della Provincia di Varese. Martnengo: «Abbiamo realizzato un'accordo con la maggiore segheria europea, sede in Austria, 7 stabilimenti in Europa, fatturato di 540 milioni euro l'anno, e la maggiore del Nord Italia, così abbiamo inserito in catalogo le case in “X Lam Stigler”. Da aprile offriamo come premio nel prezzo l'impianto fotovoltaico da 3 kw».

I primi in Italia nella Bioedilizia

## villeurop

2 soluzioni, un risultato eccellente:  
la BioCasa su misura per Voi.

### 1 Tecnologia a travi verticali

Un sistema ampiamente consolidato che prevede la realizzazione della struttura mediante un sistema basato su travi verticali in legno massiccio. I vuoti vengono riempiti con isolante in fibra di legno o lana di roccia ed il tutto viene chiuso da pannelli in fibra di cellulosa grezza, pressata in autoclave “firacell” (con PH 5,5, lo stesso della pelle umana).

### 2 Tecnologia a pareti piene XLAM

Questa tecnologia denominata X-lam (Stigler, privo di colle nocive) prevede, in sostituzione delle travi verticali, l'impiego di moderne pareti a tavole incrociate e incollate secondo il principio delle travi lamellari. Si ottiene così un materiale monolitico portante, altamente resistente anche in altezza, una soluzione costruttiva che aumenta enormemente la solidità della costruzione.

Progetto architettonico gratuito e tanto altro ancora.



Scoprite la serietà del pagamento con il versamento dell'85% del valore a casa costruita.

[www.villeurop.it](http://www.villeurop.it)

Via Bassignano, 46 - 12100 Cuneo (Cn)  
tel. 0171 696964 - 0171 601528  
fax 0171 64565 - info@villeurop.it

villeurop  
la tua biocasa